**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРАТАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
 БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ №139**

**49 сессия шестого созыва**

От 11.10. 2024 года с.Баратаевка

Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Баратаевского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области » с 2025г

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставам Баратаевского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области

Совет депутатов Баратаевского сельсовета Решил:

1. Установить с 2025 года на территории Баратаевского сельсовета ставки земельного налога в соответствии с приложением 1

Приложение №1

к решению №\_\_\_\_\_\_

Совета депутатов Баратаевского сельсовета

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Категория земель и / или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка  (в %) |
| 1 | Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3% |
| 2 | Занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса( за исключением части земельного участка, приходящейся на объект, недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или приобретенных ( предоставленных) для жилищного строительства ( за исключение земельных участков, приобретенных(предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности), и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 0,3% |
| 3 | не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных(предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных ФЗ от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ « О ведении гражданам садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300миллионов рублей. | 0,3% |
| 4 | ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд ; | 0,3% |
| 5 | Прочие земельные участки | 1,5% |

2. Опубликовать настоящее решение в официальном периодическом издании «Бюллетень органов местного самоуправления Баратаевского сельсовета » обнародовать на официальном сайте администрации Баратаевского сельсовета

3.Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующего налогу, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение№40а 15 сессии шестого созыва от 29.10.2021г « Об определении налоговых ставок порядка и сроков уплаты земельного налога с 2021г »

Председатель Совета депутатов

Баратаевского сельсовета Н.В Жорова

Глава Баратаевского сельсовета

Болотнинского района Новосибирской области Н.А.Дементьева